

附表：

標 號	不動產標示	面積 (平方公尺)	使用分區或 使用編定	標售底價	保證金金額	備註
1	嘉義市盧厝段 5902 建號	128.67	住宅區	4,543,152	455,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 6 號國有房屋，房屋面積含主建物 116.64 平方公尺、附屬建物 12.03 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 71.51 平方公尺(持分 211/100000)。 2. 建物依登記面積及底價 2,536,700 元(此款已含於標售底價中)辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 採現況標售、點交、建物各項保固期限係依工程合約規定，如逾保固期限、其修繕、復水電等費用，概由得標人自理、共用部分使用(含車位)、管理費繳交，由得標人自行依據公寓大廈管理條例相關規定，協調該社區管理委員會辦理及開標前開放看屋。 4. 得標人取得之國有土地倘日後查證屬處分時依法不得私有之情形，致買賣契約及移轉所有權之物權行為無效，經權責機關依法塗銷移轉登記時，同意處分機關無息退還已繳之價款，絕不提出異議。 5. 有關點交及繳交價款等後續事宜，請逕洽國防部政治作戰局吳小姐，聯絡電話：(02)23116117 轉分機 636522。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 211/100000)				
2	嘉義市盧厝段 5927 建號	108.13	住宅區	3,823,145	383,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 8 號國有房屋，房屋面積含主建物 96.72 平方公尺、附屬建物 11.41 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 60.33 平方公尺(持分 178/100000)。 2. 建物依登記面積及底價 2,134,700 元(此款已含於標售底價中)辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號備註 3.4.5。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 178/100000)				

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	使用分區或 使用編定	標售底價	保證金金額	備註
3	嘉義市盧厝段 5940 建號	108.13	住宅區	3,823,145	383,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 9 號國有房屋，房屋面積含主建物 96.72 平方公尺、附屬建物 11.41 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 60.33 平方公尺(持分 178/100000)。 2. 建物依登記面積及底價 2,134,700 元(此款已含於標售底價中)辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 178/100000)				
4	嘉義市盧厝段 6034 建號	113.07	住宅區	3,996,651	400,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 13 號國有房屋，房屋面積含主建物 102.02 平方公尺、附屬建物 11.05 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 63.04 平方公尺(持分 186/100000)。 2. 建物依登記面積及底價 2,231,600 元(此款已含於標售底價中)辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 186/100000)				
5	嘉義市盧厝段 6048 建號	113.07	住宅區	3,996,651	400,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 14 號國有房屋，房屋面積含主建物 102.02 平方公尺、附屬建物 11.05 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 63.04 平方公尺(持分 186/100000)。 2. 建物依登記面積及底價 2,231,600 元(此款已含於標售底價中)辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 186/100000)				

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	使用分區或 使用編定	標售底價	保證金金額	備註
6	嘉義市盧厝段 6020 建號	291.38	住宅區	10,296,661	1,030,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 16 號國有房屋，房屋面積含主建物 291.38 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 162.34 平方公尺（持分 479/100000）。 2. 建物依登記面積及底價 5,749,600 元（此款已含於標售底價中）辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 479/100000)				
7	嘉義市盧厝段 5830 建號	113.07	住宅區	3,996,651	400,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 19 號國有房屋，房屋面積含主建物 102.02 平方公尺、附屬建物 11.05 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 63.04 平方公尺（持分 186/100000）。 2. 建物依登記面積及底價 2,231,600 元（此款已含於標售底價中）辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 186/100000)				
8	嘉義市盧厝段 5777 建號	108.13	住宅區	3,823,145	383,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 20 號國有房屋，房屋面積含主建物 96.72 平方公尺、附屬建物 11.41 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 60.33 平方公尺（持分 178/100000）。 2. 建物依登記面積及底價 2,134,700 元（此款已含於標售底價中）辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 178/100000)				

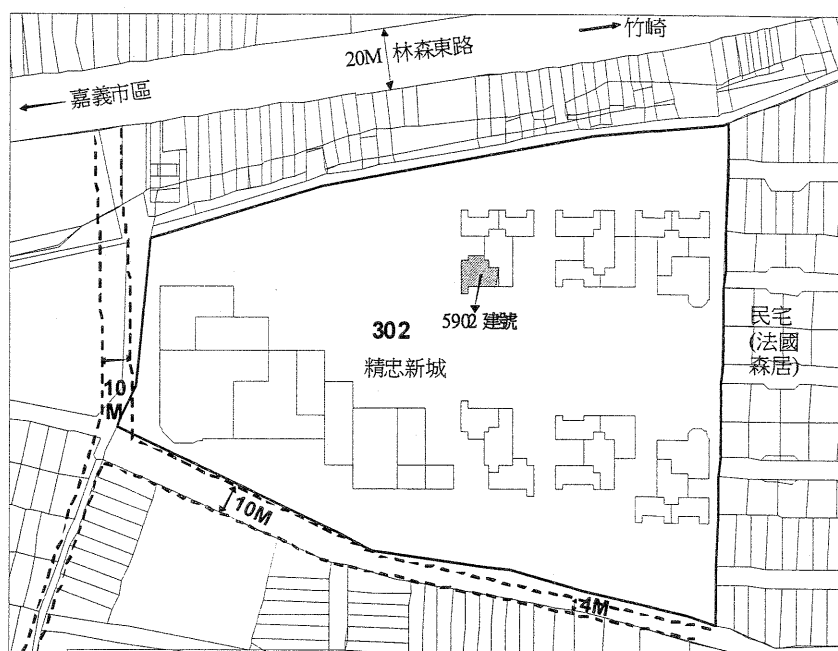
標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	使用分區或 使用編定	標售底價	保證金金額	備註
9	嘉義市盧厝段 5750 建號	113.07	住宅區	3,996,651	400,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 22 號國有房屋，房屋面積含主建物 102.02 平方公尺、附屬建物 11.05 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 63.04 平方公尺(持分 186/100000)。 2. 建物依登記面積及底價 2,231,600 元(此款已含於標售底價中)辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 186/100000)				
10	嘉義市盧厝段 5737 建號	128.67	住宅區	4,543,152	455,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 23 號國有房屋，房屋面積含主建物 116.64 平方公尺、附屬建物 12.03 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 71.51 平方公尺(持分 211/100000)。 2. 建物依登記面積及底價 2,536,700 元(此款已含於標售底價中)辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 211/100000)				
11	嘉義市盧厝段 5700 建號	128.67	住宅區	4,543,152	455,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 25 號國有房屋，房屋面積含主建物 116.64 平方公尺、附屬建物 12.03 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 71.51 平方公尺(持分 211/100000)。 2. 建物依登記面積及底價 2,536,700 元(此款已含於標售底價中)辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 211/100000)				

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	使用分區或 使用編定	標售底價	保證金金額	備註
12	嘉義市盧厝段 5654 建號	71.22	住宅區	2,516,244	252,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 28 號國有房屋，房屋面積含主建物 71.22 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 39.65 平方公尺(持分 117/100000)。 2. 建物依登記面積及底價 1,404,900 元(此款已含於標售底價中)辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 117/100000)				
13	嘉義市盧厝段 5653 建號	311.56	住宅區	11,008,457	1,101,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 29 號國有房屋，房屋面積含主建物 311.56 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 173.52 平方公尺(持分 512/100000)。 2. 建物依登記面積及底價 6,146,900 元(此款已含於標售底價中)辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 512/100000)				
14	嘉義市盧厝段 5616 建號	217.98	住宅區	7,700,656	771,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 30 號國有房屋，房屋面積含主建物 217.98 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 121.33 平方公尺(持分 358/100000)。 2. 建物依登記面積及底價 4,299,700 元(此款已含於標售底價中)辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 358/100000)				

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	使用分區或 使用編定	標售底價	保證金金額	備註
15	嘉義市盧厝段 5603 建號	426.04	住宅區	15,053,273	1,506,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 32 號國有房屋，房屋面積含主建物 426.04 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 237.24 平方公尺（持分 700/100000）。 2. 建物依登記面積及底價 8,405,100 元（此款已含於標售底價中）辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 700/100000)				
16	嘉義市盧厝段 5578 建號	486.29	住宅區	17,188,864	1,719,000	1. 地上為嘉義市林森東路 722 之 33 號國有房屋，房屋面積含主建物 486.29 平方公尺，權利範圍全部，共同使用部份建號 6062 面積 33891.21 平方公尺，持分面積 271.13 平方公尺（持分 800/100000）。 2. 建物依登記面積及底價 9,598,100 元（此款已含於標售底價中）辦理移轉登記，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格。 3. 同第 1 標號第 3.4.5 點。
	嘉義市盧厝段 302 地號	23,422(持分 800/100000)				
17	嘉義市下路頭 段 299-4 地號	30	住宅區	319,419,870	31,942,000	1. 採現狀標售及點交，如有地上物及占用問題概由得標人自理。 2. 國有房屋得標人自行拆除辦理代位減失事宜。 3. 同第 1 標號第 4.5 點。
	嘉義市下路頭 段 299-7 地號	1030	住宅區			
	嘉義市下路頭 段 299-22 地號	1549	住宅區			
18	嘉義市港子坪 段 238-1 地號	347	住宅區	231,519,300	23,152,000	1. 同第 17 標號第 1.2.3 點。 2. 港子坪段 238-1 地號依土地徵收條例第 59 條，原土地所有權人或其繼承人有依同樣條件優先購買權，得於決標之日起 10 日內，向國防部政治作戰局提出優先購買權申請，由該局依土地徵收條例及其施行細則審認。優先購買權人未於決標後 10 日內先繳交相當於保證金額之價款，表示優先購買者，其優先購買權視為放棄。 3. 港子坪段 253-21 地號為本署經管國有土地，地上物狀況為雜草及泥土地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理，由本辦事處配合辦理產權移轉登記。
	嘉義市港子坪 段 253-1 地號	1944	住宅區			
	嘉義市港子坪 段 255 地號	846	住宅區			
	嘉義市港子坪 段 253-21 地號	92	住宅區			

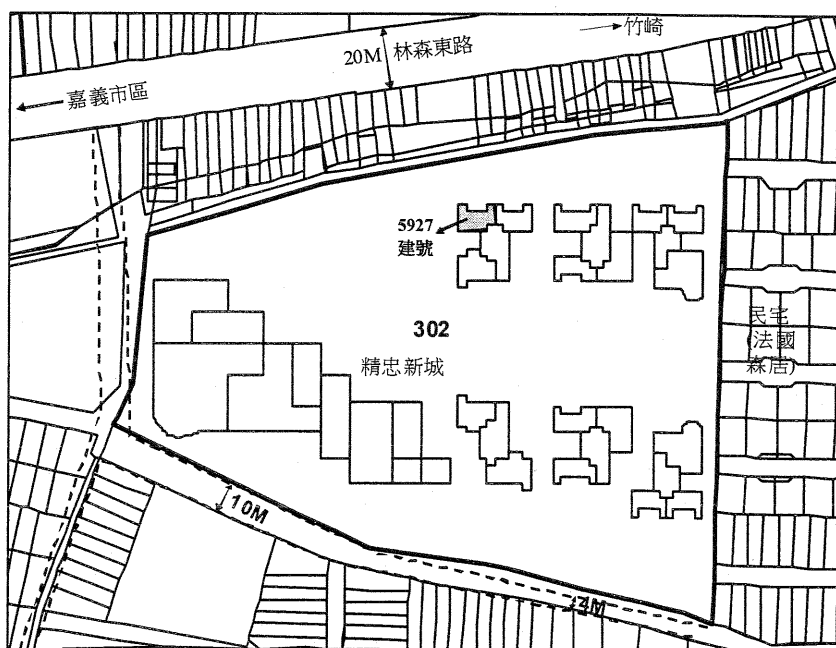
標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	使用分區或 使用編定	標售底價	保證金金額	備註
19	嘉義縣大林鎮三角段 113-5 地號	142	一般農業區特定目的事業用地	10,326,366	1,033,000	1. 同第 17 標號第 1.2.3 點。 2. 大林鎮三角段 114-3、114-7、114-8 地號土地，共有人有優先購買權。 3. 大林鎮三角段 114-3 地號土地屬一般農業區農牧用地，為農業發展條例第 3 條第 1 項第 11 款所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳標售公告公告事項第 2 點規定。
	嘉義縣大林鎮三角段 113-7 地號	17	一般農業區特定目的事業用地			
	嘉義縣大林鎮三角段 114-3 地號	440(持分 12/15)	一般農業區農牧用地			
	嘉義縣大林鎮三角段 114-7 地號	892(持分 12/15)	一般農業區特定目的事業用地			
	嘉義縣大林鎮三角段 114-8 地號	699(持分 12/15)	一般農業區特定目的事業用地			
	嘉義縣大林鎮三角段 115-1 地號	28	一般農業區特定目的事業用地			
20	嘉義縣大林鎮三角段 141-7 地號	670	鄉村區特定目的事業用地	235,906,650	23,591,000	1. 同第 17 標號第 1.2.3 點。 2. 大林鎮三角段 146 地號土地，共有人有優先購買權。
	嘉義縣大林鎮三角段 142 地號	7517	鄉村區乙種建築用地			
	嘉義縣大林鎮三角段 145-6 地號	1672	鄉村區特定目的事業用地			
	嘉義縣大林鎮三角段 146 地號	145(持分 12/15)	鄉村區特定目的事業用地			
	嘉義縣大林鎮三角段 147-2 地號	242	鄉村區特定目的事業用地			
	嘉義縣大林鎮三角段 147-5 地號	29	鄉村區特定目的事業用地			
	嘉義縣大林鎮三角段 147-6 地號	456	鄉村區特定目的事業用地			
	嘉義縣大林鎮三角段 147-9 地號	9123	鄉村區乙種建築用地			
	嘉義縣大林鎮林頭段 113-7 地號	454	特定專用區特定目的事業用地			
	嘉義縣大林鎮林頭段 115 地號	5884	鄉村區乙種建築用地			
	嘉義縣大林鎮林頭段 116-1 地號	1919	鄉村區乙種建築用地			
	嘉義縣大林鎮林頭段 134-11 地號	519	特定專用區特定目的事業用地			
	嘉義縣大林鎮林頭段 134-21 地號	386	鄉村區乙種建築用地			

第 1 標號



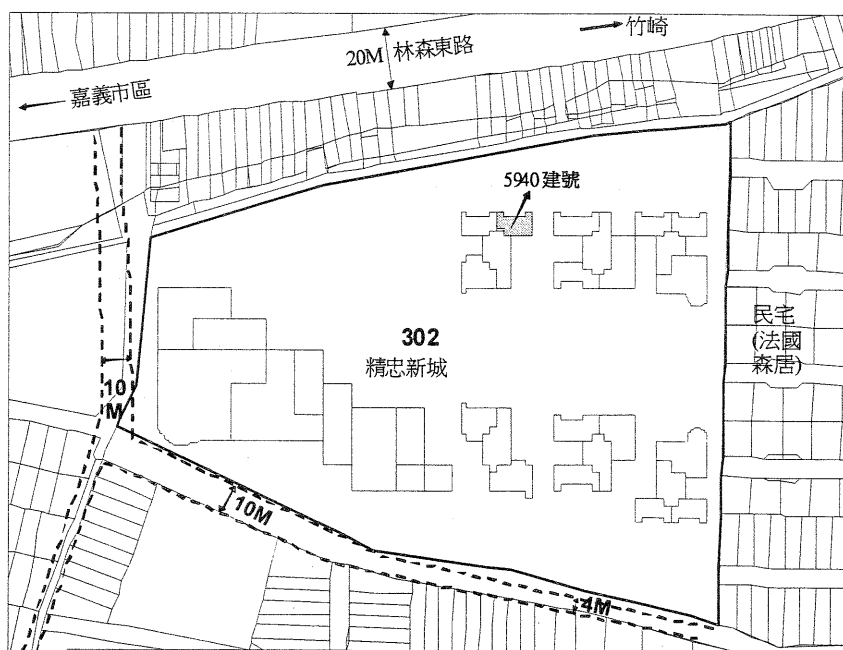
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 6 號

第 2 標號



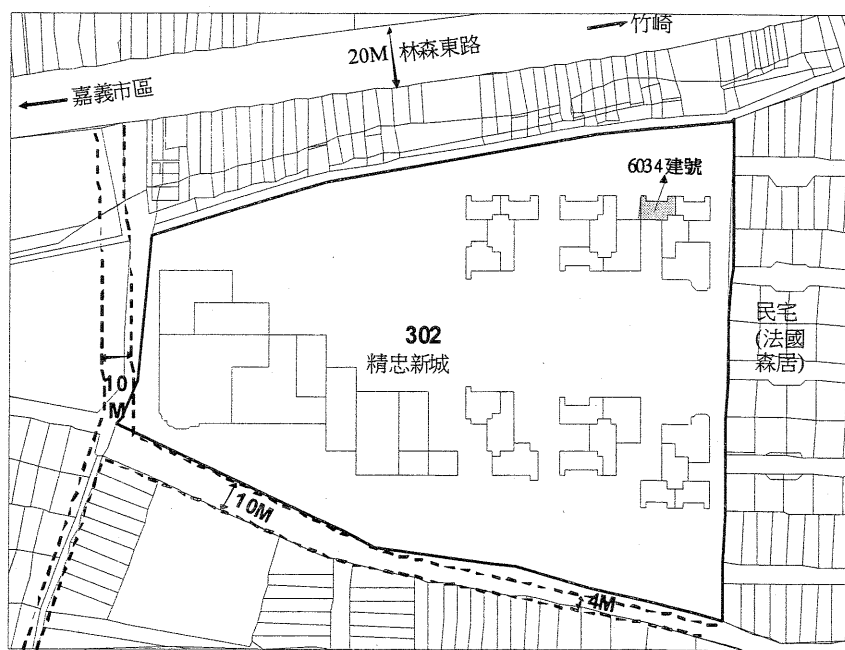
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 8 號

第 3 標號



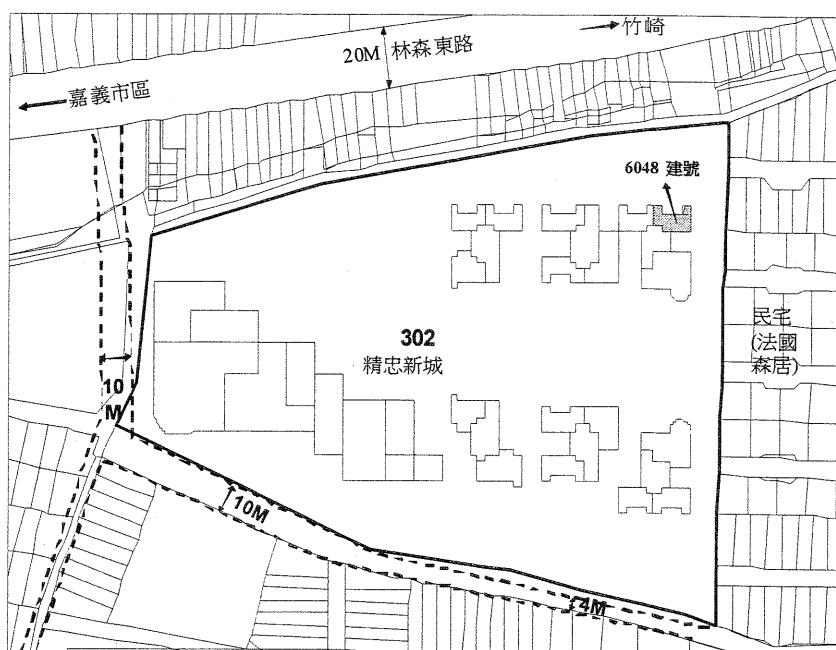
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 9 號

第 4 標號



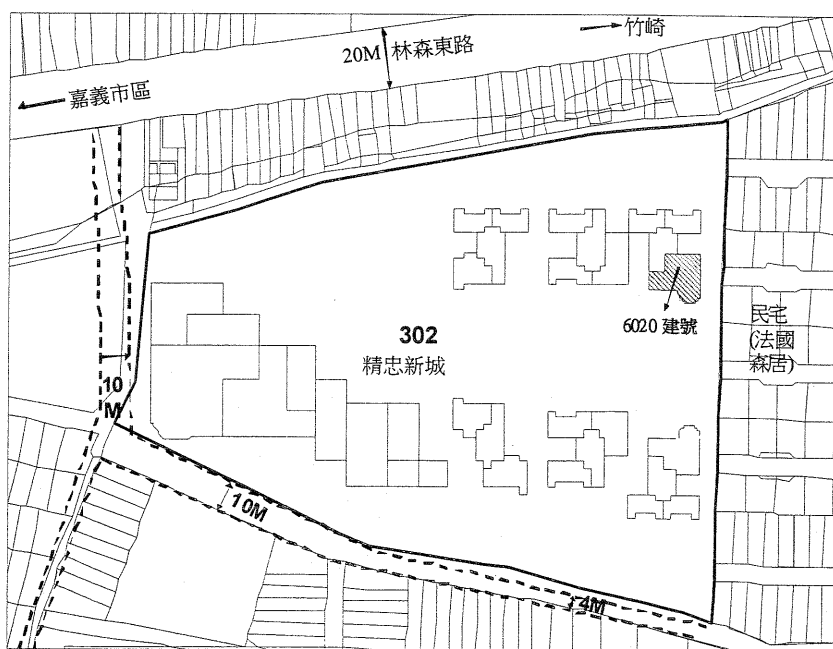
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 13 號

第 5 標號



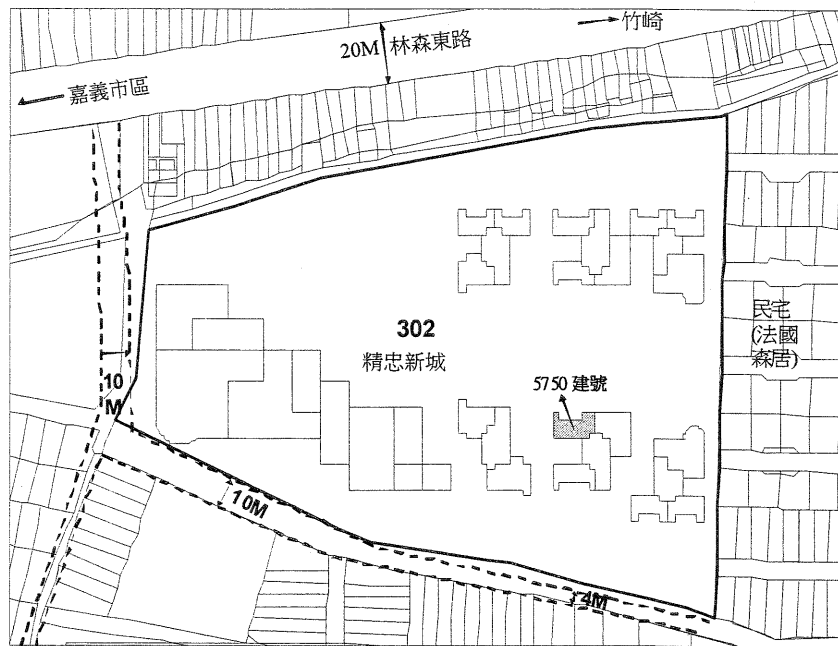
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 14 號

第 6 標號



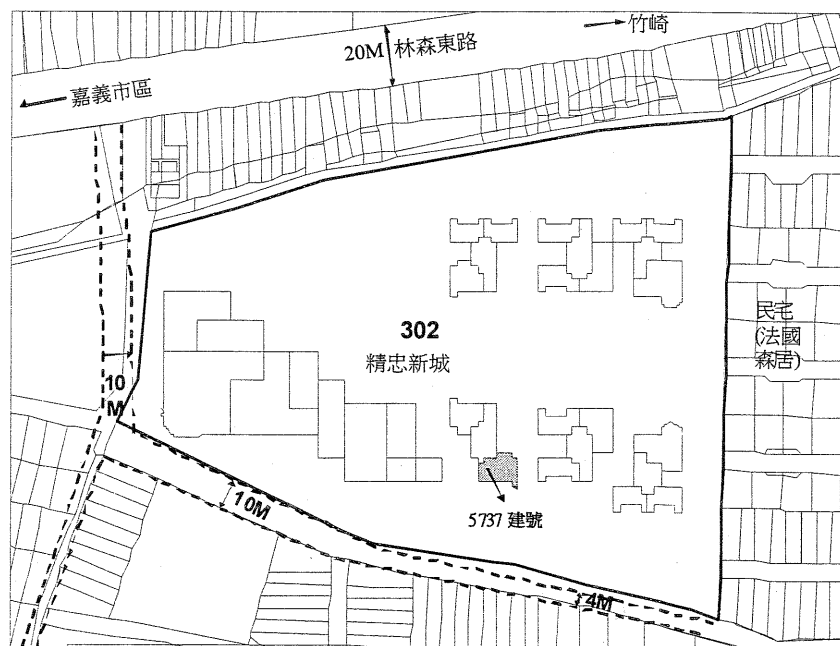
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 16 號

第 9 標號



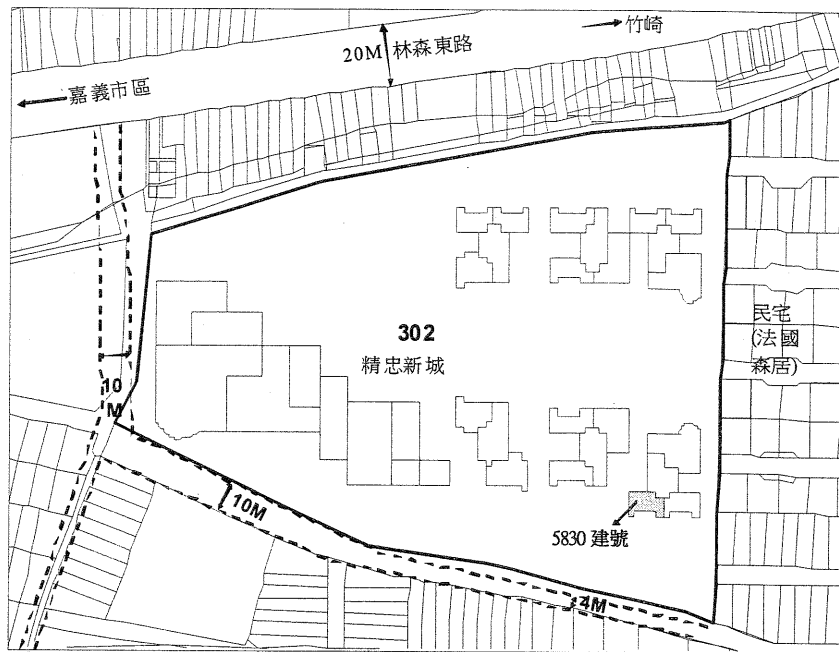
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 22 號

第 10 標號



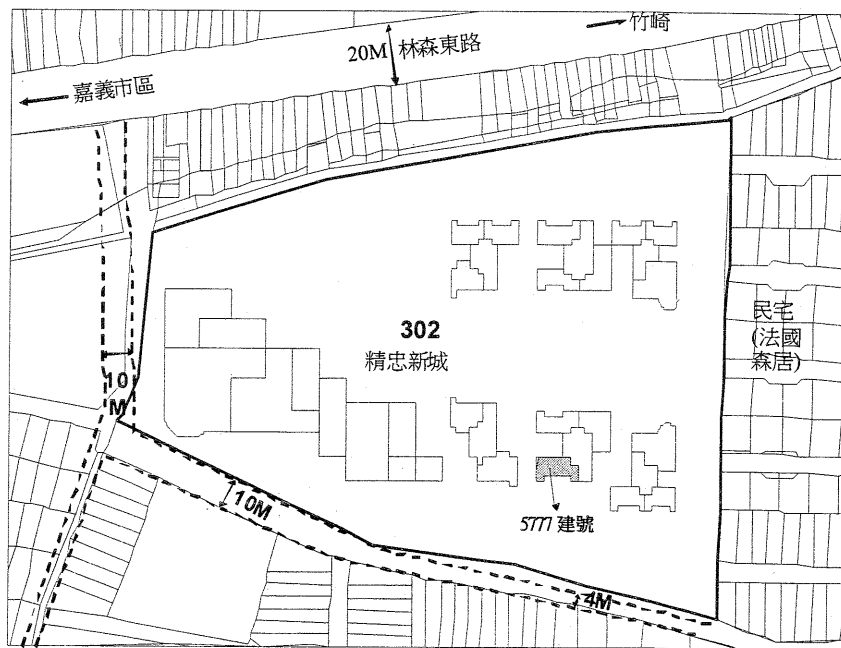
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 23 號

第 7 標號



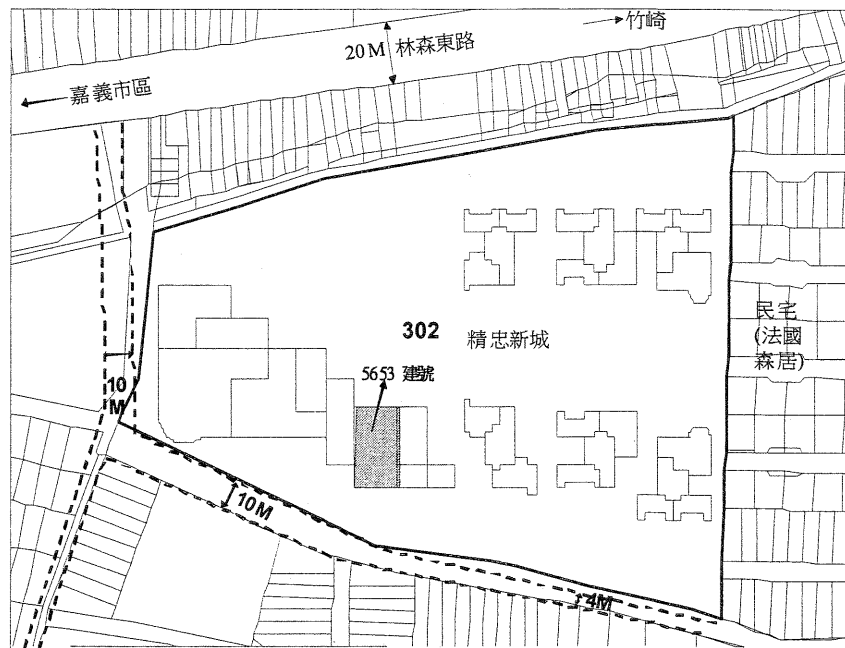
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 19 號

第 8 標號



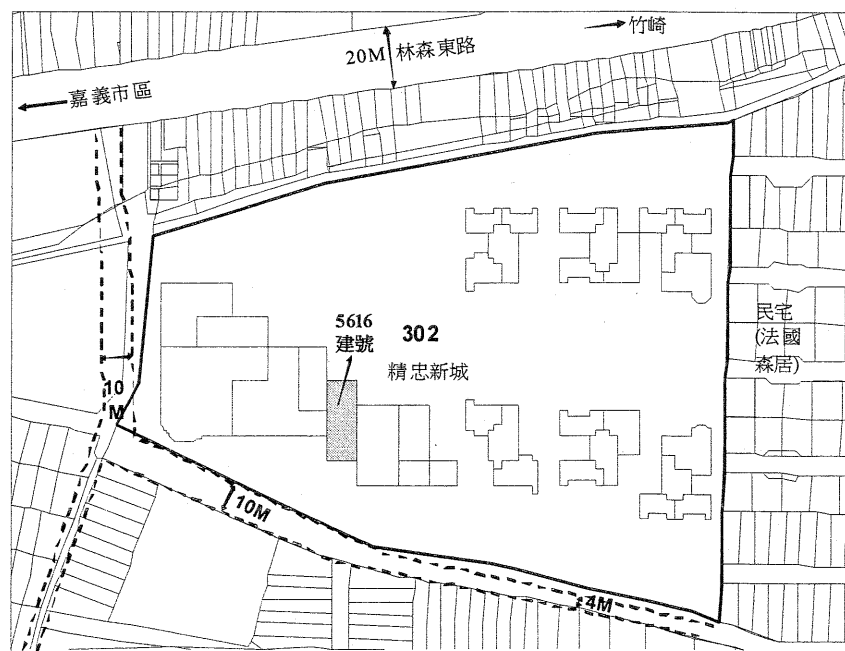
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 20 號

第 13 標號



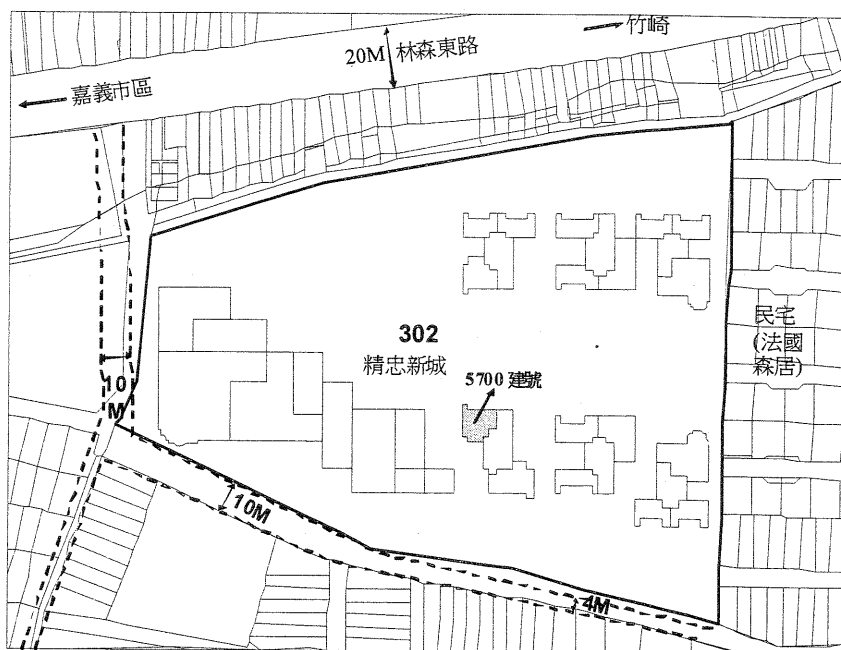
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 29 號

第 14 標號



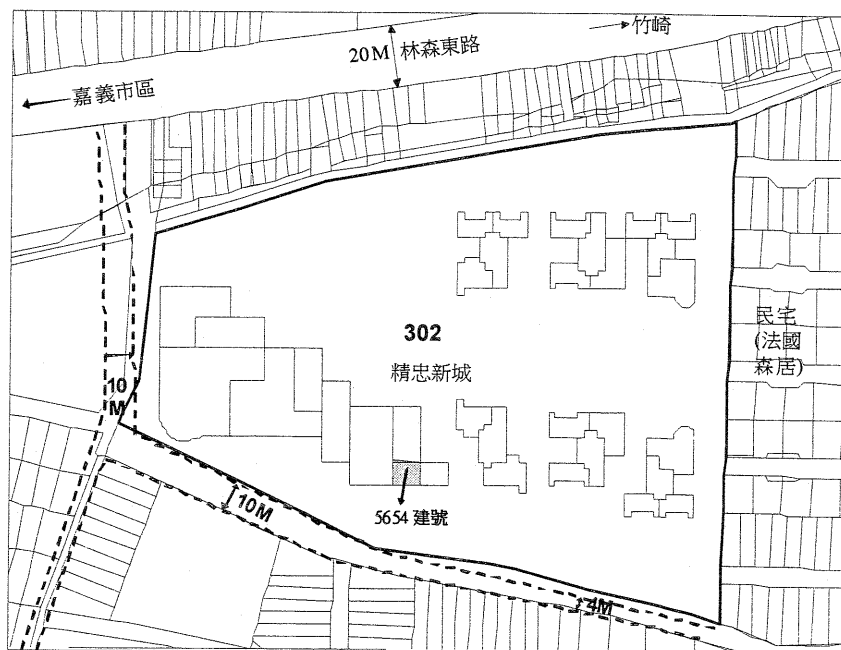
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 30 號

第 11 標號



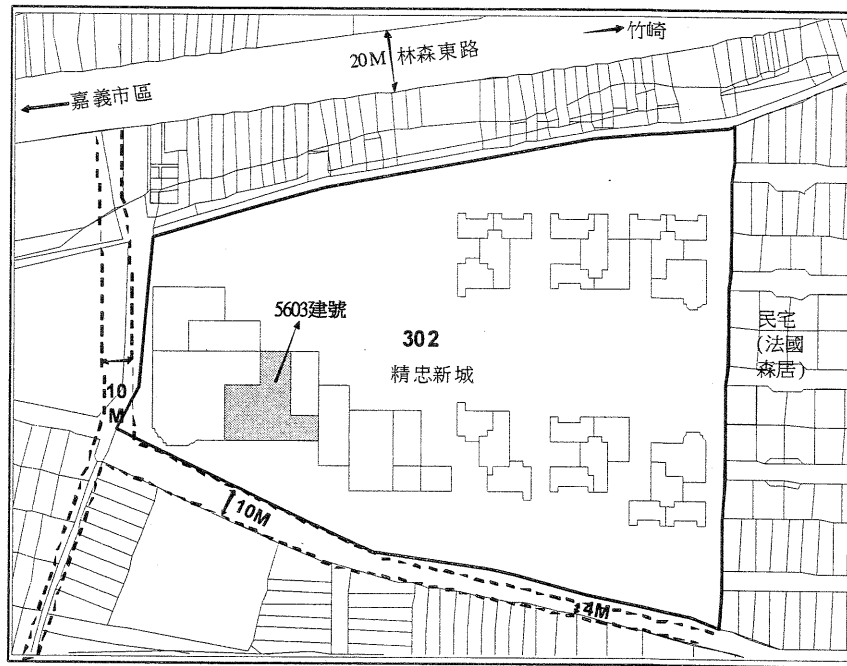
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 25 號

第 12 標號



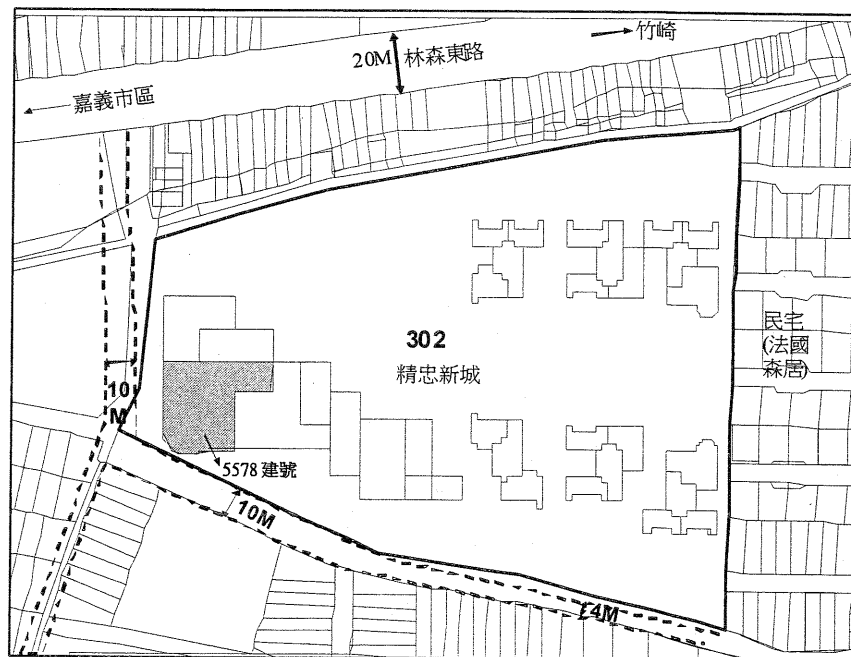
地位置：嘉義市林森東路 722 之 28 號

第 15 標號



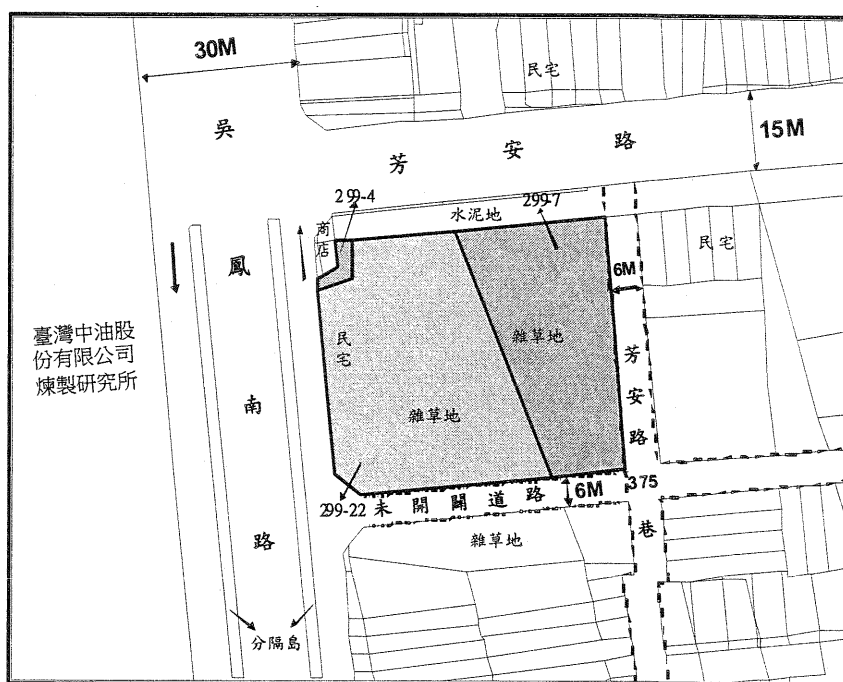
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 32 號

第 16 標號



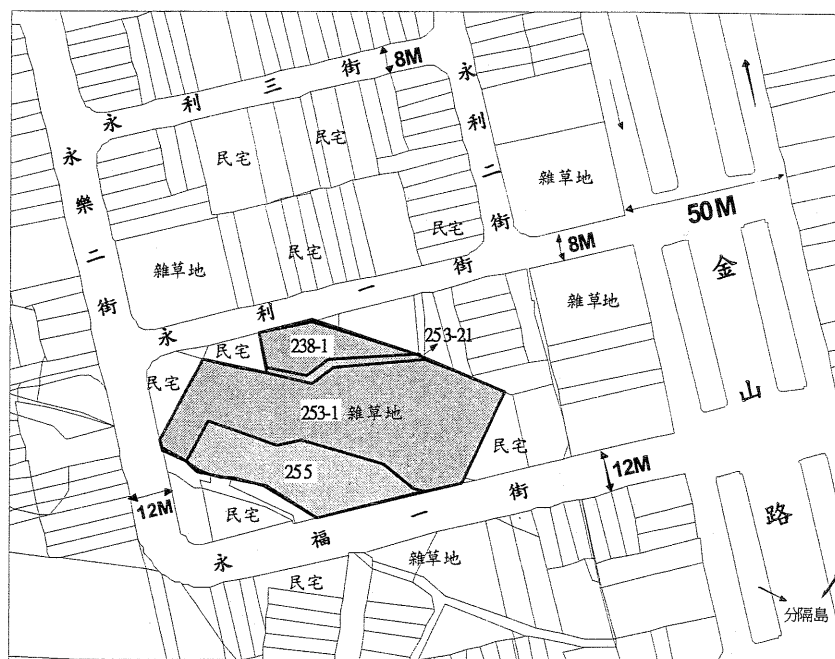
土地位置：嘉義市林森東路 722 之 33 號

第 17 標號



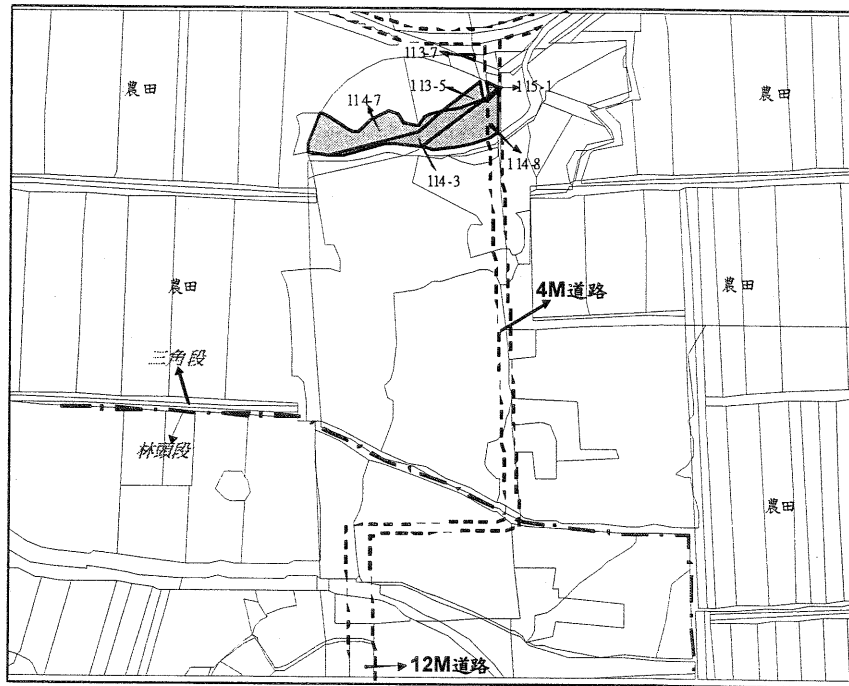
土地位置：嘉義市吳鳳南路 233 號東側

第 18 標號



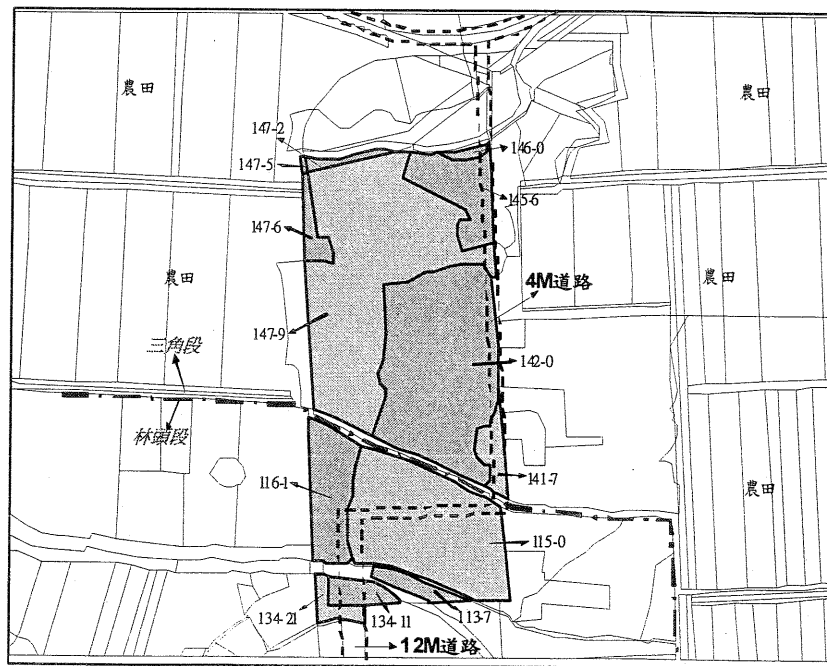
土地位置：嘉義市永利一街 28 號南側

第 19 標號



土地位置：大林鎮下林頭 61 號西側 100 公尺處

第 20 標號



土地位置：大林鎮社團新村 11 之 1 號

