

嘉義市政府出售市有非公用不動產清冊

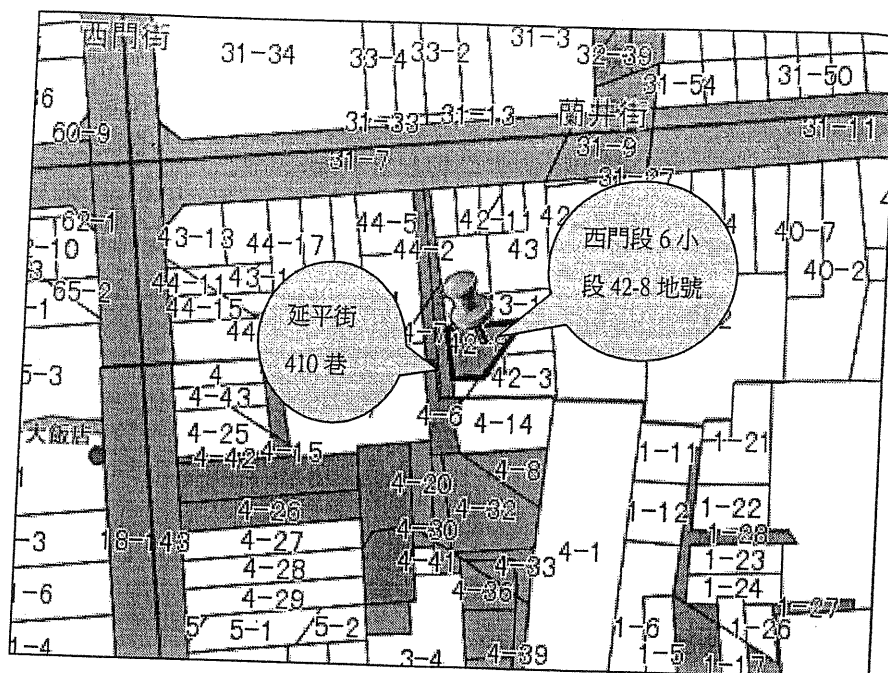
標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使 用分區編訂 (僅供參考)	標售底價 (元)	保證金金額 (元)	備註
1.	嘉義市西門段 6 小段 42-8 地 號	46	商業區	4,571,078	458,000	1. 本標的前臨本市延平街 410 巷，地上設有鐵皮 圍籬，圍籬內生長雜 草，圍籬內部分土地為 鄰地私有地，請有意投 標者注意界址，得標後 本府依現況點交，如有 雜物或占用情形，概由 得標人自理。 2. 本案土地建蔽率為 70%，容積率為 350%。
2.	嘉義市榮段 1 小段 33-1 地號	32	商業區	1,942,776	195,000	1. 本標的為裡地，地上現 為水泥地，無對外聯絡 道路，得標後本府依現 況點交，如有雜物或占 用情形，概由得標人自 理。 2. 本案土地建蔽率為 70%，容積率為 350%。
3.	嘉義市中庄段 1010-1 地號	227	住宅區	11,803,944	1,181,000	1. 地上現為圍牆內雜草 地，無對外聯絡道路， 得標後本府依現況點 交，如有雜物或占用情 形，概由得標人自理。 2. 本案土地建蔽率為 60%，容積率為 180%。
4.	白川段 44-152 地號	8	住宅區	957,600	96,000	1. 地上現為水泥地，得標 後本府依現況點交，如 有雜物或占用情形，概 由得標人自理。 2. 本案土地建蔽率為 60%，容積率為 210%。

5	陳厝段 134 地號	226.22	住宅區	4,621,675	463,000	1. 地上現為雜草地等，得標後本府依現況點交，如有雜物或占用情形，概由得標人自理。 2. 本案土地建蔽率為 60%，容積率為 180%。
6	彌陀段 188 地號	35	住宅區	2,411,500	242,000	1. 地上現為雜草等，本府依現狀點交，地上雜物或占用概由得標人自理。 2. 本案土地建蔽率 60%，容積率為 180%。
7	中山段 5 小段 17-9 地號	151	住宅區	5,465,200	547,000	1. 標售底價含建物價格 29,200 元，得標價格扣除建物價格後之金額均屬土地價格。 2. 地上（中山路 85 巷 1 號）磚木造平房，土地及建物本府依現狀點交如有雜物或占用情形由得標人自理。 3. 本案土地建蔽率 60%，容積率為 240%
	嘉義市中山路 85 巷 1 號	56.7				

編號 1:

嘉義市西門段 6 小段 42-8 地號

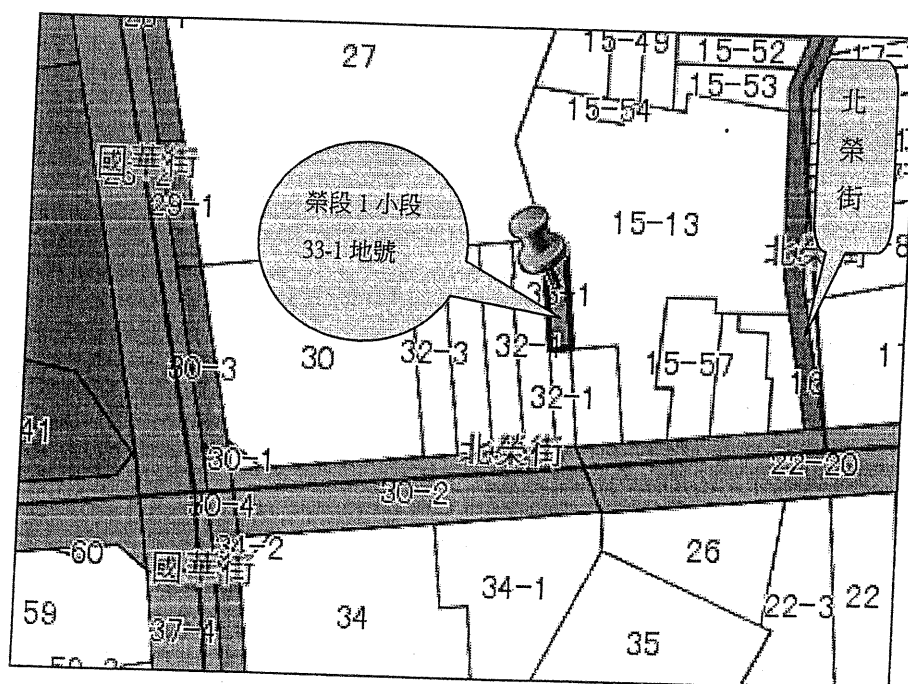
土地位置圖(本圖僅供參考)



編號 2:

嘉義市榮段 1 小段 33-1 地號

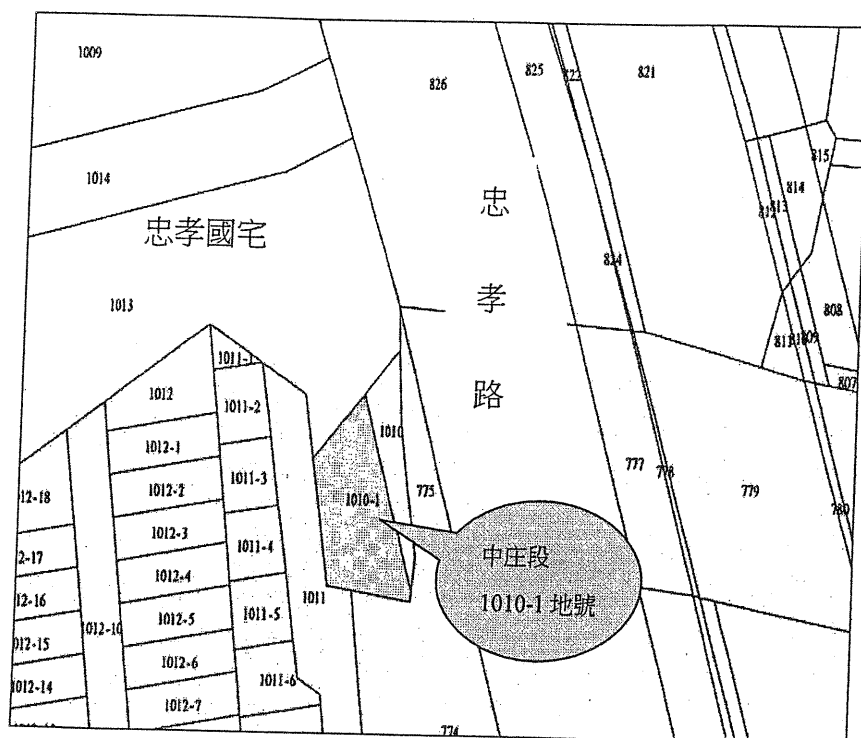
土地位置圖(本圖僅供參考)



編號 3:

嘉義市中庄段 1010-1 地號

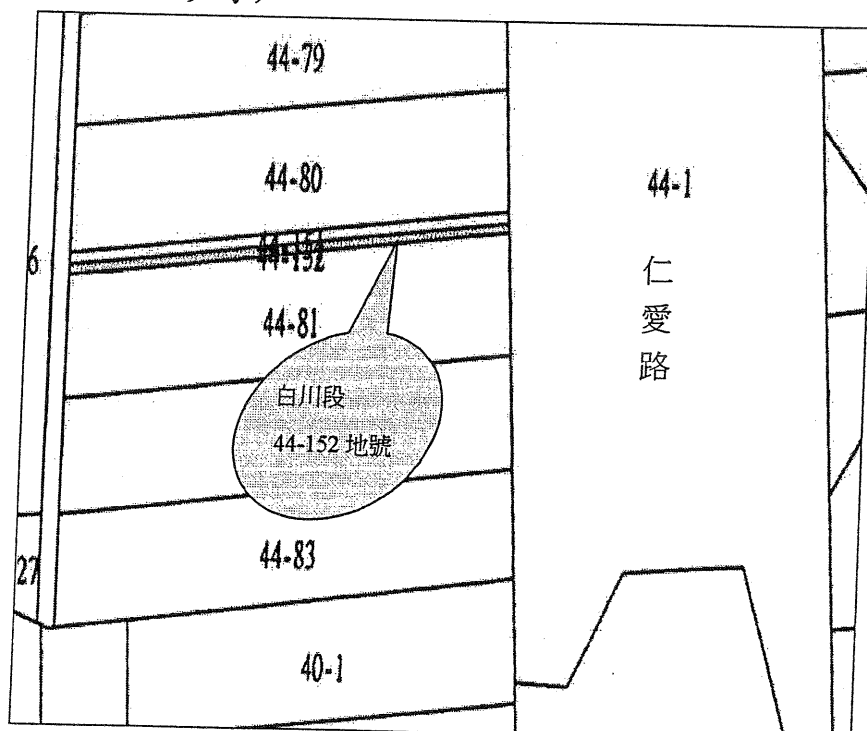
土地位置圖(本圖僅供參考)



編號 4:

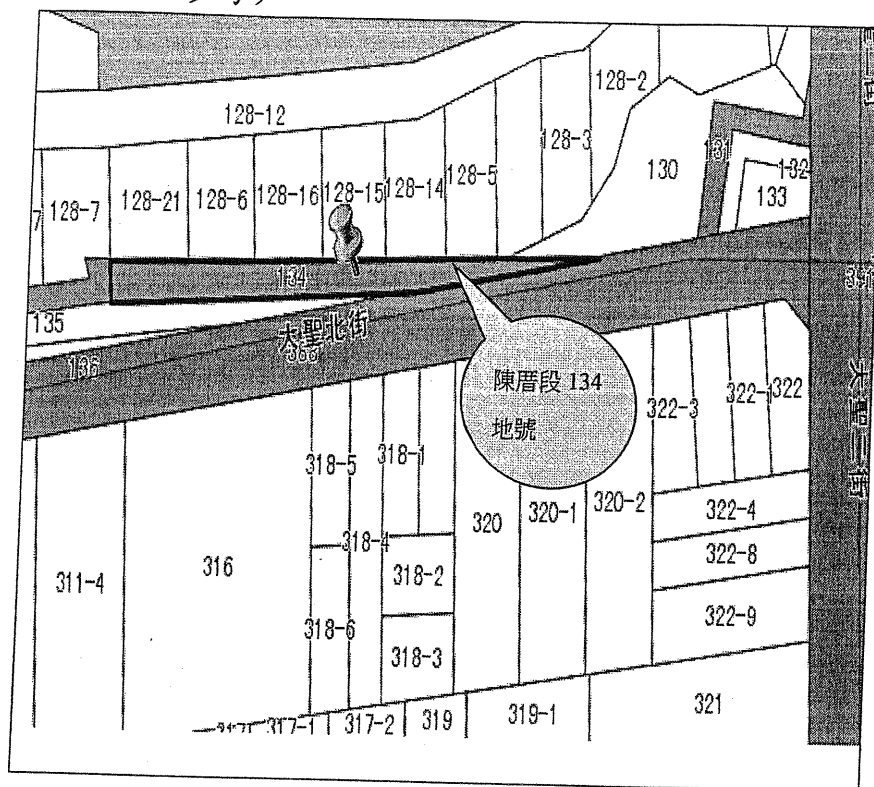
嘉義市白川段 44-152 地號

土地位置圖(本圖僅供參考)



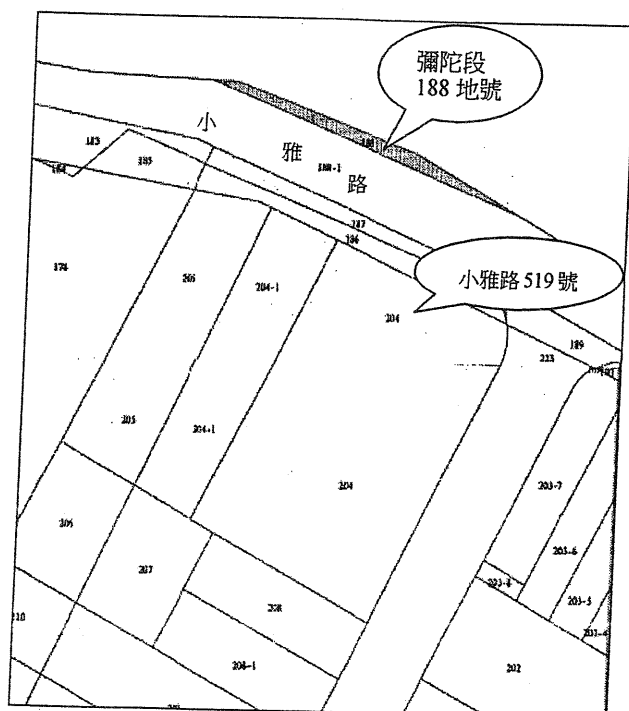
嘉義市陳厝段134地號

土地位置圖(本圖僅供參考)



嘉義市彌陀段188地號

土地位置圖(本圖僅供參考)



編號 7:

嘉義市中山段 5 小段 17-9 地號

土地位置圖(本圖僅供參考)

