

# 中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

## 租賃住宅管理人員訓練課程規劃表

協辦單位：高雄市不動產仲介經紀商業同業公會

上課地址：高雄市新興區中山二路 472 號 6 樓之 9-11(高雄市不動產仲介經紀商業同業公會)

連絡電話：07-2010669

上課時數：30 小時

班別梯次：第 E10801 班

日期	時間	時數	科目名稱
1/21(一)	09:00~12:00	3	租賃住宅市場發展及管理條例相關法規
	13:00~16:00	3	屋況設備點交及故障排除實務
	16:00~18:00	2	消費者保護相關法規
1/22(二)	09:00~12:00	3	各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載(約定)及不得記載(約定)事項
	13:00~17:00	4	不動產租賃及租稅相關法規
1/23(三)	09:00~12:00	3	租賃關係管理及糾紛處理實務
	13:00~16:00	3	建築物設備管理維護實務
	16:00~18:00	2	室內裝修相關法規
1/24(四)	09:00~12:00	3	公寓大廈管理相關法規
	13:00~15:00	2	專業倫理規範
	15:00~17:30	2	各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載(約定)及不得記載(約定)事項
01/31(四)	13:20~14:00	40 分	測驗人員報到(遲到者不得進場考試)
	14:00~16:00	120 分	考試時間
	16:00~17:30	90 分	閱卷時間
	17:30		公佈測驗成績