

中華民國不動產仲介商業同業公會全國聯合會  
 協辦單位：臺中班不動產仲介經紀商業同業公會  
 上課及測驗地點：中港戰國策大樓-育成中心  
 (臺中市西區華美西街一段142號4樓之3)

108年3月臺中班開課日程表(管理人員30小時新訓)

連絡電話：04-23116080

| 日期           | 時間          | 時數 | 課程內容                              |
|--------------|-------------|----|-----------------------------------|
| 108/03/18(一) | 09:00-12:00 | 3  | 公寓大廈管理相關法規                        |
|              | 13:00-18:00 | 5  | 各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載(約定)及不得記載(約定)事項 |
| 108/03/19(二) | 09:00-12:00 | 3  | 租賃關係管理及糾紛處理實務                     |
|              | 13:00-15:00 | 2  | 建築物設備管理維護實務                       |
|              | 15:00~18:00 | 3  | 室內裝修相關法規                          |
| 108/03/20(三) | 09:00-12:00 | 3  | 屋況設備點交及故障排除實務                     |
|              | 13:00-15:00 | 2  | 專業倫理規範                            |
|              | 15:00-17:00 | 2  | 消費者保護相關法規                         |
| 108/03/21(四) | 09:00~12:00 | 3  | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規                 |
|              | 13:00~17:00 | 4  | 不動產租賃及租稅相關稅法                      |

|                     |             |      |                   |
|---------------------|-------------|------|-------------------|
| 108/03/22(五)<br>測驗日 | 13:20~14:00 | 40分  | 測驗人員報到(遲到者不得進場考試) |
|                     | 14:00~16:00 | 120分 | 考試時間              |
|                     | 16:00~17:30 | 90分  | 閱卷時間及公佈測驗成績       |